



Силабус курсу «Землевпорядні вишукування»

Ступінь вищої освіти Бакалавр

Освітня програма «Геодезія та землеустрій»

Назва кафедри будівництва, архітектури, геодезії та землеустрою

Рік навчання: 1 . **Семестр:** 1

Кількість кредитів: 4 . **Мова викладання:** державна

Посилання на дистанційний курс:

<http://moodle2.snu.edu.ua/course/view.php?id=5629>

Керівник курсу

ПІП

Сібірічева Лідія Миколаївна, асистент

**Контактна
інформація**

l.sibiricheva@snu.edu.ua

Анотація курсу

Землевпорядні вишукування на виробництві – це комплекс дій, який виконує один або колектив інженерів-землевпорядників та інші спеціалісти землевпорядної організації на основі нормативно-правових актів України, результатів геодезичних робіт, економічної, технічної інформації, методів землевпорядного проектування з метою раціонального виконання різних робіт із землеустрою, а саме: відведення земельних ділянок, раціональне використання земель різного цільового призначення та інше, використовуючи при цьому методи дедукції та індукції.

Мета вивчення навчальної дисципліни «Землевпорядні вишукування» – дати майбутнім фахівцям теоретичну й практичну основу, необхідну для рішення завдань, пов'язаних з дослідницькими роботами в землевпорядкуванні, у комплекс яких входять: економічні вишукування, топографо-геодезичні вишукування, інженерно-геологічні вишукування, гідрологічні вишукування, екологічні вишукування, геоморфологічні, ґрунтові й геоботанічні обстеження. Завдання вивчення дисципліни - сформувати в студентів знання, уміння й навички, необхідні для рішення практичних завдань при проведенні комплексу вишукувань й обстежень для цілей землевпорядкування.

Структура курсу:

Години (лек. / практ.)	Тема	Результати навчання	Завдання
2/2	Основні поняття дисципліни	Знати сутність землепорядних та вишуквальних робіт як навчальної дисципліни. Об'єкт та предмет дисципліни. Мета та завдання дисципліни. Функції дисципліни. Методи дисципліни. Землепорядкування як самостійна галузь наукового пізнання. Поняття та ознаки землепорядкування в різних сферах життєдіяльності людини. Місце землепорядкування в системі суспільних інтересів і ринкових відносин. Законодавче забезпечення здійснення землепорядних вишуквальних робіт.	Тести, виконання завдань
2/2	Теоретичні основи землепорядних вишуквальних робіт	Знати мету, характер та зміст ведення землепорядних вишуквальних робіт. Принципи та завдання системи землепорядкування. Основні поняття та визначення системи землеустрою в Україні. Сутність, складові та функції землеустрою. Землепорядне виробництво та його інформаційне забезпечення.	Тести, виконання завдань
4/4	Наукові основи раціоналізації землепорядкування	Земля в біосоціальной і відтворювальній системі. Раціоналізація розподілу трудових, земельних і матеріально-фінансових ресурсів. Раціональне землепорядкування та інтенсифікація використання земель. Фактори раціоналізації землепорядкування. Методологічні основи раціоналізації системи землепорядкування та землекористування.	Тести, виконання завдань
4/4	Організаційно-підготовчі роботи	Знати окремі загальні відомості. Підстави для виконання робіт із землеустрою. Підготовка договору, календарного плану, протоколу погодження договірної ціни та кошторису на виконання робіт із землеустрою. Підготовка завдання на виконання робіт із землеустрою.	Виконання завдань, питання, тести
4/4	Обстеження	Знати як підготуватися до виїзду на земельну	Виконання завдань,

	земельної ділянки	ділянку. Обстеження земельної ділянки вільної від забудови. Складання акту обстеження земельної ділянки вільної від забудови. Обстеження земельної ділянки, на якій розташовано нерухоме майно. Складання акту обстеження земельної ділянки, на якій розташоване нерухоме майно. Аналіз результатів обстеження земельної ділянки. Приймання та передача документації замовником і виконавцем. Окремі узагальнення щодо обстеження земельної ділянки.	питання, тести
4/4	Підготовка технічного завдання на виконання геодезичних робіт	Знати окремі загальні відомості. Основні поняття про земельну ділянку. Основні поняття про межу земельної ділянки. Визначення та проектування меж земельної ділянки під час розроблення технічного завдання для їх геодезичного встановлення. Визначення та проектування меж земельної ділянки. Встановлення меж земельної ділянки. Геодезичне встановлення меж земельної ділянки. Розроблення технічного завдання.	Виконання завдань, тести

Літературні джерела

1. Андрейцев В.І. Земельне право і законодавство суверенної України //Актуальні проблеми практичної теорії. – К.: Знання. – 2007. – 445 с.
2. Богіра М.С. Землевпорядне проектування: теоретичні основи ітериторіальний землеустрій: навчальний посібник / М.С. Богіра, В.І. Ярмолюк.– К.: Аграрна освіта, 2011. – 416 с.
3. Земля: Договори, суд, законодавство: Наук.-практ. посібник / За заг.ред. С.Я. Фурси. – К.: Видавець Фурса С.Я.: КНТ, 2008. – 780 с
4. Корнілов Л.В. Землевпорядне проектування. Методика виконання розрахунково-рафічних робіт та курсових проектів: навчальний посібник /Л.В. Корнілов. – К.: Кондор, 2011. – 150 с.
5. Лагоднюк О.А. Організація прибудинкових територій житлових багатоквартирних будинків / О.А. Лагоднюк, П.Г. Черняга. – Львів:Видавництво Львівської політехніки, 2012. – 176 с.

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Усі письмові роботи перевіряються на наявність плагіату і допускаються до захисту із коректними текстовими запозиченнями не більше 20%.

Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування (наприклад, програма Moodle).

- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання, за яке нараховуються бали. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Види оцінювання	% від остаточної оцінки
Опитування під час занять – усно	20
Модуль 1 (теми 1-3) – обговорення кейсів	20
Модуль 2 (теми 4-6) – обговорення кейсів	20
Екзамен (теми 1-6) – тести, завдання, кейси	40

Шкала оцінювання студентів:

Оцінка в балах	Оцінка за університетською диференційованою шкалою	Оцінка за університетською недиференційованою шкалою	Оцінка за шкалою ECTS	
			Оцінка	Пояснення
90-100	Відмінно	зараховано	A	Відмінно (відмінне виконання лише з незначною кількістю помилок)
82-89	Добре		B	Дуже добре (вище середнього рівня з кількома помилками)
74-81			C	Добре (в цілому правильне виконання з певною кількістю суттєвих помилок)
64-73	Задовільно		D	Задовільно (непогано, але зі значною кількістю недоліків)
60-63			E	Достатньо (виконання задовольняє мінімальним критеріям)
35-59	Незадовільно	незараховано	FX	Незадовільно (з можливістю повторного складання)
1-34			F	Незадовільно (з обов'язковим повторним курсом)
«не з'явився»		1. Запис здійснюється у разі відсутності здобувача на екзамені		
«усунений»		2. Запис здійснюється у разі порушення здобувачем встановлених правил внутрішнього розпорядку або морально-етичних норм поведінки на екзамені		
«не допущений»		3. Запис здійснюється у разі відсутності залікової книжки у здобувача під час семестрового контролю		